

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Sever, konaného dňa 12. augusta 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Janka Fabová
Marta Blahová
Ján Babič
PhDr. Mária J. Jablonská
Alexander Kollár
MUDr. Pavol Sedláček

Neprítomný :

Ľubomír Dobiaš - osp.
Vladimír Novotný - osp.
Ing. Katarína Hegerová - osp.
Ladislav Nebus
Ing. Branislav Celler
Miloslav Michalčík

Ing. Gabriela Vanková, garant
VMČ Sever
Renáta Špaleková,
zapisovateľka

P. Janka Fabová, predsedkyňa VMČ Sever, privítala všetkých prítomných a otvorila zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

1. Vyhodnotenie odpovedí na požiadavky členov VMČ Sever z predchádzajúceho zasadnutia

P. Babič vyslovil výhradu voči odpovedi na interpeláciu z MsZ od odboru ŽP vo veci prevádzky bufetu na ul. M. Rázusa, v ktorej sa píše "Umiestnením letnej terasy nie je obmedzená prevádzka verejného telefónneho automatu", pretože najskôr je potrebné ísť sa pozrieť na dané miesto a až potom zaujať stanovisko. Čo sa týka stanoviska VMČ Sever z predchádzajúceho zasadnutia k priechodu pre chodcov z Považskej ul. na Gagarinovu ul., kde bolo skonštatované, že jeho vyznačenie nie je možné, upozornil, že VMČ skonštatoval, že toto tvrdenie nie je možné, preto nalieha na to, aby sa tento priechod pre chodcov riešil naďalej.

P. Fabová informovala, že odpoveď z oddelenia obchodu a služieb vo veci bufetu na Sihoti VMČ obdrží až po príchode vedúcej tohto oddelenia z dovolenky. Upozornila, že taktiež VMČ nedostal v tejto veci odpoveď od Tebysu, s.r.o. a Slovenských telekomunikácií.

1. Hodnotenie plnenia investičných akcií

Ing. Antl, oddelenie realizácie investícií a stavebného dozoru MsÚ, informoval o nasledovných akciách:
- odkanalizovanie domov Pred poľom - na túto stavbu sa vybavuje stavebné povolenie, na realizáciu stavby je požiadavka do rozpočtu na rok 2003 vo výške cca 8 mil. Sk,
- Kubranská cesta - prepojenie domov so zberačom A - na akciu sa vybavuje stavebné povolenie, akcia sa má realizovať v tomto roku začiatkom septembra a ukončenie sa predpokladá na koniec novembra, má byť vyhlásená verejná súťaž.

P. Blahová sa spýtala na chodník pri Kovotexe.

P. Fabová vysvetlila, že tento pozemok nie je majetkovoprávne vysporiadaný.

Informovala, že kanalizácia na ul. Jasná je vypracovaná projektová dokumentácia, ale nie sú finančné prostriedky na realizáciu tejto akcie a vybavuje sa stavebné povolenie.

P. Babič pripomenul, že parkovisko na Pádivého ul. vypadlo z tohoročného plánu investičných akcií a Trenčania nechcú parkovisko na Juhu a my staviame, čo občania nechcú a nestaviame to, čo ľudia nevyhnutne potrebujú. Požiadal, aby došlo v tejto veci k náprave.

Ing. Vanková zodpovedala, že pozemok na Pádivého ul. nie je majetkovoprávne vysporiadaný, je tam vlastníctvo SR Okresného úradu, ktorý sme požiadali o stanovisko, ale zatiaľ nám neodpovedal. Taktiež je tam vlastníctvo Urbárskeho spoločenstva, ktoré sme vyzvali, avšak zatiaľ tiež nereagovalo. Poukázala na to, že odhadom by vyšlo toto majetkovoprávne vysporiadanie na 700 tis. Sk.

VMČ Sever požiadal na svoje budúce zasadnutie priniesť riešenie Statickej dopravy z hľadiska majetkovoprávneho.

3. Prevádzka autosalónu Citroën Pred poľom

P. Fabová oboznámila prítomných so zámerom výstavby autosalónu Citroën Pred poľom na voľnom priestranstve medzi 123-bytovkou a supermarketom BILLA a K+K.

Ing. Antl podal informácie k uvažovanej rekonštrukcii kanalizácie Pred poľom.

VMČ Sever hlasovaním 6 za zobral na vedomie informáciu o plánovanej výstavbe Citroën autosalón servis Pred poľom v štádiu územného rozhodnutia. V prípade kladných stanovísk odborných orgánov odporúča kompetentným rokovať o mozhnej finančnej spoluúčasti pri riešení rekonštrukcie kanalizácie Pred poľom.

Komisia dopravy, investícií a ŽP žiadala v júli 2002 o zvolanie rokovania zúčastnených strán vo vzťahu k riešeniu kanalizácie.

4. Bufet Sihot' na ul. M. Rázusa - letná terasa

P. Fabová privítala p. Lexmana, majiteľa prevádzky, p. Hudečka, prevádzkára a p. Rajninca, zamestnanca oddelenia ŽP a stavebného poriadku MsÚ.

P. Fabová doplnila do programu bod - Prevádzka

Ing. Vanková, vedúca majetkového oddelenia, predložila nasledovné žiadosti.

1/ žiadosť o zmenu v užívaní stavby z predajne drogérie na prevádzku kaviareň - cukráreň a kozmetický salón na Gagarinovej ul. Žiadateľom je Ing. Andrea Gulášová.
Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je dané územie určené ako zmiešaná vybavenosť s prevahou komerčných zariadení. MsÚ - OŽP súhlasí s požadovanou zmenou v užívaní stavby podľa predloženej dokumentácie.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil zmenu v užívaní stavby z predajne drogérie na prevádzku kaviareň - cukráreň a kozmetický salón na Gagarinovej ul. pre Ing. Andreu Gulášovú.

2/ žiadosť Ing. Romana Cíbika, prevádzkovateľa herne "U slona" na Opatovskej ul. č. 15 /Radegast/ o zmenu prevádzkového času nasledovne:

pondelok až štvrtok, nedeľa od 10,00 hod. do 24,00 hod. a

piatok, sobota od 10,00 hod. do 03,00 hod.

Doterajší prevádzkový čas mal povolený pondelok až nedeľa od 06,00 hod. do 24,00 hod.

Prevádzka sa nachádza nad pivárňou "U slona" na Opatovskej ul. č. 15.

Oddelenie obchodu a služieb MsÚ a ani mestská polícia nemá zaznamenané na uvedenú prevádzku od občanov bývajúcich v blízkosti prevádzky žiadne sťažnosti. Navrhujeme povoliť prevádzkový čas v zmysle VZN č. 2/1998 o podmienkach podnikania na území Mesta Trenčín na skúšobnú dobu dvoch mesiacov. Pokiaľ sa na prevádzku nevyskytnú oprávnené sťažnosti od občanov, môže byť prevádzkový čas povolený na dobu neurčitú alebo v opačnom prípade skrátený na doterajší prevádzkový čas.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča zmenu prevádzkového času herne "U slona" na Opatovskej ul. č. 15 /Radegast/ v zmysle predloženého návrhu.

3/ žiadosť p. Róberta Kukuča, prevádzkovateľa prevádzkárne Herňa - výčap na Gagarinovej ul. č. 2874 (pri trhovisku Rozkvet) o povolenie zmeny prevádzkového času z doterajšieho 10,00 - 22,00 hod. na 10,00 hod. - 24,00 hod. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že zákazníci navštevujú prevádzku hlavne vo večerných hodinách.

Doterajší prevádzkový čas do 22,00 hod. bol povolený na odporúčenie VMČ Sever.

Oddelenie obchodu a služieb MsÚ ani mestská polícia nemá zaznamenané na uvedenú prevádzku od občanov bývajúcich v blízkosti prevádzky žiadne sťažnosti. Navrhujeme povoliť prevádzkový čas do 24,00 hod. skúšobne na dva mesiace v zmysle VZN č. 2/1998 o podmienkach podnikania na území mesta Trenčín s podmienkou, že letnú terasu každý deň o 22,00 hod. uzatvorí, stoly a stoličky odstráni.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporúča zmenu prevádzkového času prevádzky Herňa - výčap na Gagarinovej ul. č. 2874 (pri trhovisku Rozkvet) skúšobne na 2 mesiace s podmienkou oddelenia obchodu a služieb MsÚ.

4/ žiadosť Západoslovenskej energetiky, a.s., Oblastný závod Trnava o kúpu pozemku - časť parc. č. 1675/1 lesný pozemok s výmerou 12 m² v k.ú. Trenčín - lokalita lesopark Brezina (pri asfalt. komunikácii medzi križom a

hotelom Brezina), za účelom vybudovania stabilnej trafostanice.
Odbor ŽP a odbor architektúry MsÚ odporučil žiadosť dňa 25.7.2002.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj predmetného pozemku a.s. Západoslovenská energetika, Oblastný závod Trnava, v zmysle predloženej žiadosti.

4/ žiadosť o predaj nehnuteľnosti - pozemku pod jestvujúcou trafostanicou za účelom jeho usporiadania prevodom do vlastníctva Západoslovenskej energetiky, a.s., Čulenova 6, Bratislava, ktorá je vlastníkom objektu trafostanice.

Ide o pozemok parc. č. 1627/289 zastavaná plocha s výmerou 74 m² v k.ú. Trenčín - pod trafostanicou súp. č. 2827 na ul. gen. Goliana (vo dvore) v Trenčíne.

Odbor ŽP a odbor architektúry MsÚ predaj odporučil dňa 19.6.2002.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj predmetného pozemku do vlastníctva Západoslovenskej energetiky, a.s., Čulenova 6, Bratislava, v zmysle predloženého návrhu.

5/ žiadosť o predaj nehnuteľností - pozemkov z parc. č. 1644/1 v k.ú. Kubra nachádzajúcich sa na ulici Martina Hricku pre Ľubomíra Hriza vo výmere 12 m² a pre Ľudovíta Holičku vo výmere 6 m² za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vstupu do pivnice pod garážou.

Odbor ŽP a odbor architektúry v Trenčíne majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov predaj odporúča.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj predmetných pozemkov na ul. Martina Hricku pre Ľubomíra Hriza vo výmere 12 m² a pre Ľudovíta Holičku vo výmere 6m², v zmysle predloženého návrhu.

P. Janka Fabová, predsedníčka VMČ Sever na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie výboru.

Janka Fabová, v.r.
predsedkyňa VMČ Sever
Dňa:19.8.2002

Zapísala: Renáta Špaleková, 15.8.2002